



Jardinia

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



Jardinia es un espacio hecho para vos.
Un equilibrio perfecto de precio y calidad,
en una ubicación privilegiada rodeada de
naturaleza.

El edificio cuenta con un diseño
vanguardista y terminaciones de
primer nivel, con amenities innovadores
totalmente equipados que se ajustan a
todas tus necesidades.

A pocos minutos de puntos clave de la
ciudad de Asunción, cuenta con accesos
directos a las principales avenidas de
circulación.

Apuntando a un segmento de demanda
en crecimiento y con el mejor retorno
por metro cuadrado del mercado, tu
espacio en **Jardinia** nunca fue tan
fácil de alcanzar.



CERCA DE TODO

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



Eje Corporativo - Asunción	8 Minutos
Aeropuerto Internacional	7 Minutos
Parque Ñu Guasu	5 Minutos
Costanera de Asunción	9 Minutos
Centro de Asunción	18 Minutos
Centro de Luque	5 Minutos

Zona Conmebol / Curva Romero

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



AMENITIES



• Quincho climatizado con parrilla automatizada



• Piscina panorámica



• Solarium



• Sauna



• Lavandería - Tendedero



• Gimnasio equipado



• Espacio exterior con parrilla



• Baños sexados



• Área de juegos para niños



• Salón de entretenimientos



• Espacio de mascotas



• Guardia 24 Hs



• Circuito cerrado

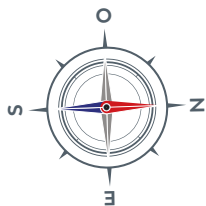




CERCA DE
TODO



*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.

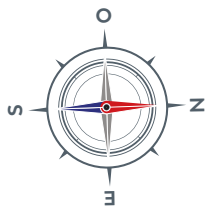


MEDIDA DEL TERRENO: 688,75 M2

M2 CONSTRUÍDOS: 3.725 M2



PLANTA TIPO



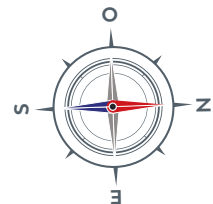
*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



PLANTA AZOTEA



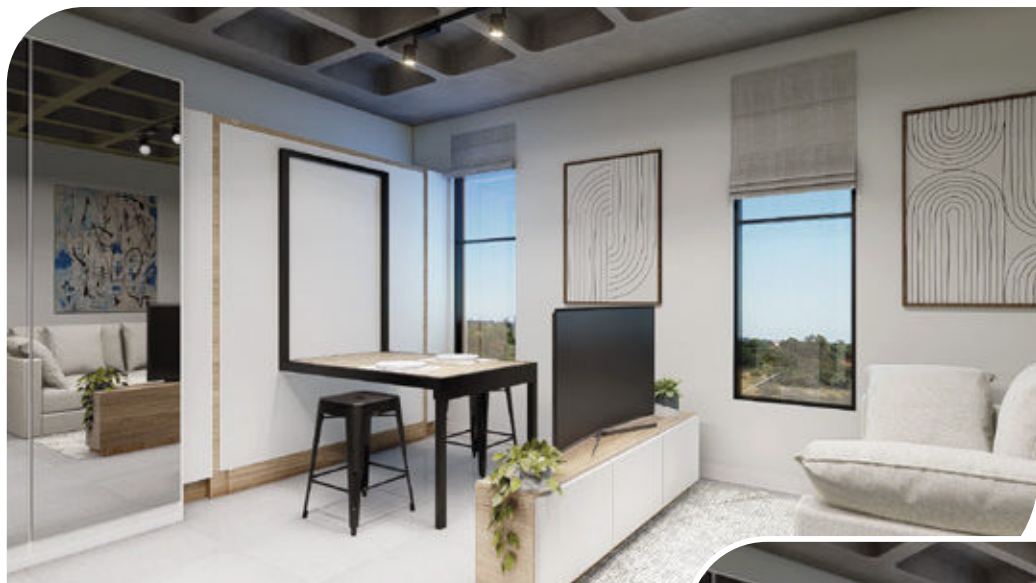
*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



MONOAMBIENTE A-B

25,50 M²





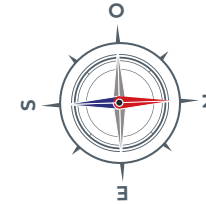
MONOAMBIENTE A-B

25,50M²



*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



MONOAMBIENTE C

27,25 M²



*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.

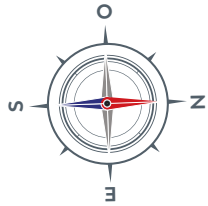


MONOAMBIENTE C

27,25 M²



*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



1 DORMITORIO D-E
29.15 M²

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.

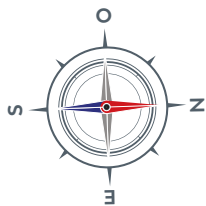


1 DORMITORIO D-E

29.15 M²



*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



2 DORMITORIOS - F
47,05 M²

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



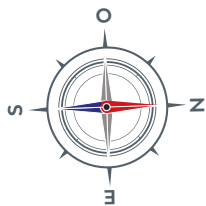
2 DORMITORIOS - F

47,05 M²



Jardinia

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



2 DORMITORIOS - G
56.50M²

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.

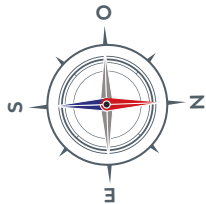


2 DORMITORIOS - G

56.50M²



*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



2 DORMITORIOS - H
60,65M²

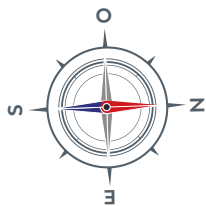
*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



2 DORMITORIOS - H 60,65M²



*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



2 DORMITORIOS - I
64,70M²

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



2 DORMITORIOS - I

64,70M²




Jardinia

AMENITIES

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



- Piscina panorámica con solarium

- Quincho panorámico al aire libre con mesas y sillas



*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.

AMENITIES



Quincho Climatizado

- Parrilla automatizada
- Sistema de sonido
- Visicooler
- Comedor ampliado
- Sala de juegos
- Mesa de Pool

AMENITIES

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.



- Gimnasio totalmente equipado



- Espacio al aire libre con muebles de estar, con vista privilegiada de la ciudad



- Área de niños equipado

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.

AMENITIES



- Área de mascotas



- Lavadero 100% equipado y amplio tendedero para secado de ropas al sol.



- Amplio Sauna seco de última generación para 8 personas.



FICHA TÉCNICA

- Cocinas con alacena totalmente equipada.
- Cocinas tipo anafes y purificadores de aire de última generación.
- Calefones de 80 y 120 litros respectivamente.
- Baños equipados con espejos, griferías FV y losa sanitaria DECA.
- Aberturas con perfilería de aluminio y vidrios de 10mm.
- Terminaciones de primera calidad.

*Los renders son visualizaciones preliminares que pueden sufrir variaciones menores durante la ejecución de obras.





CO-DESARROLLAN



CodasVuyk

CONSTRUYE